

**Société «BETEN INTERNATIONAL»
 a le plaisir de vous présenter
 un projet d'investissements – centre commercial,
 situé
 en Crimée, Sébastopol**



BUT : construction du centre commercial en partenariat avec la structure de loisirs + un investisseur.*

DESCRIPTION

D'après les estimations des spécialistes actuellement Sébastopol est saturé des centres commerciaux pas plus que de 50 %, la surface du centre le plus grand est que 20 000 m².

La construction du centre commerciale avec la surface plus de 50 000 m² est très demandée dans la ville.

Situation géographique – au carrefour des voies de communication, à l'entrée à la ville à côté du plus grand marché de vêtements et bases de demi-gros

Le terrain est disposé sur la distance de 25 м (km ?) de la grande route d'intérêt général de la ville qu'assure l'accessibilité normative vers les transports en commun.

Au 1 niveau la réalisation des produits d'approvisionnement est possible, puisqu'il y a côte à côte un ensemble de logement + le secteur privé grand.



BETEN INTERNATIONAL

France, 79, Avenue la Bruyère
Tel. / fax: +33 (0) 1 43 91 13 13, +33 (0) 1 43 91 13 14
E-mail: france@beteninternational.com
www.beteninternational.com



BETEN INTERNATIONAL

Ukraine, 01034, Kiev, 29, Reytarskaya Str., office 13
Tel. / fax: +38 (044) 5319012, 2386305, 2386307
E-mail: ukraine@beteninternational.com
www.beteninternational.com

CARACTERISTIQUES TECHNICO-ECONOMIQUES:

Surface du terrain – 3,5 hectares
Surface de la construction – pas moins de 2 hectares
Surface totale du bâtiment – 53 000 m²
Surface commerciale – pas moins de 40 000 m²
Quantité de places de parking – 300

INFORMATION SUPPLEMENTAIRE

L'alimentation en électricité, la distribution du gaz, la distribution de chaleur, l'approvisionnement en eau, la canalisation et d'autres travaux du génie sont prévus des réseaux urbains existant, qui passent sur les territoires contigus.

CONTACTS:

Afin d'avoir l'information plus détaillée n'hésitez pas à contacter :
Kiev
Commercialisation, questions financières :
Anna Koryagina
e-mail: gkoriagina@beteninternational.com
tel.: +380506372597